



№ 18 (272)
19 мая 2011 г.

ПОДМОСКОВНЫЙ РУБЕЖ



21 мая – День
Тихоокеанского флота

WWW.OPSV-OZ.RU

| ТВ программа | Вакансии | Рекламные объявления | Юридические консультации |



Коллектив Ассоциации «Армия и Бизнес» от всей души поздравляет с Днём рождения президента Ассоциации и главного редактора газеты «Подмосковный рубеж» подполковника запаса Сергея Александровича Михайлова!

Желаем крепкого здоровья, большого человеческого счастья, семейного благополучия и достатка. Пусть всё запланированное сбудется!



КРУГЛАЯ ДАТА

«НОВОЙ МЕДИЦИНЕ» ДЕСЯТЬ ЛЕТ

Торжества по случаю этой маленькой, но очень важной даты прошли 14 мая.



На фото: директор медцентра на ул. Ленина, 44 Е. А. Жигарёва, директор медцентра на ул. Пушкина, 12 Е. И. Лухнёва, учредитель и самый первый директор «Новой медицины» О. Ю. Рудь.

Медцентр на ул. Пушкина, 12 ООО «Новая медицина-2000» десять лет назад стал пионером коммерческой медицины в городе.

Тогда мало кто верил в успех предприятия. А сегодня трудно найти в Орехово-Зуеве (и не только) человека, который хоть раз бы да не воспользовался помощью врачей «Новой ме-

дицины» на ул. Пушкина, 12, Центра лечения боли, медцентра на ул. Ленина, 44 или стоматологии на Гагарина, 44.

Здесь работают лучшие специалисты Орехово-Зуева. Поэтому и праздник для них должен быть самый лучший. Именно такой, неповторимый, День рождения был устроен для всех, кто имеет отношение к «Новой медицине».

Награждение лучших специалистов, поздравления учредителей, катание на лошадях, шоу мыльных пузырей... салют.

Наши врачи этого достойны!



Учредитель и идейные вдохновители «Новой медицины» супруги Рудь



Руководители сети медцентров

НЕДЕЛЯ АДМИНИСТРАЦИИ

ТАК ДЕРЖАТЬ!

В ОЖИДАНИИ ОТКЛЮЧЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ...

Очередное оперативное совещание в администрации началось с торжественного отступления – глава Орехово-Зуева Олег Валерьевич Апарин поздравил с юбилеем главного редактора газеты «Орехово-Зуевская правда» Наталью Борисовну Агафонову. Затем участники оперативки приступили к основным вопросам повестки дня – темам, волнующим всех жителей города.



ОСОБЕННОСТИ ДЕТСКИХ САДИКОВ

Об организации дошкольного образования в городе доложила главный специалист Управления образования Валентина Яковлевна Рожнова.

В Орехово-Зуеве около 8-ми тысяч дошкольников. Притом на каждую тысячу детей приходится 556 мест в детсадах (по норме, кстати, 650 мест на тысячу детей).

В настоящее время очередь в детские сады составляет 1145 человек.

Интересный момент. В докладе Валентины Яковлевны прозвучало, что в ДООУ № 73 есть группа духовно-нравственного воспитания.

«Что же получается: в других садиках не воспитывают детей духовно-нравственно?», – удивился глава.

Выяснилось, что такая группа кратковременного пребывания в 73-м детсаду создана по инициативе родителей, и её курирует Орехово-Зуевское Благочиние, т. е. работа с детьми ведётся в православном ключе. Остальные родители из других садиков такой инициативы, похоже, не проявляли.

Начальника УВД Игоря Алексеевича Полякова больше интересовало, какая обстановка на территориях возле садиков. Не секрет, что они очень привлекательны для различных отрицательных элементов, алкоголиков, наркоманов. Но пока обстановка спокойная.

ГОЛОВНАЯ БОЛЬ ВСЕГО ГОРОДА – ДОЛГИ «ТЕПЛОСЕТИ»

В конце прошлой недели компания «Газпром межрегионгаз Москва» через собственную пресс-службу распространила информацию о том, что до конца мая планирует прекратить поставки газа более 70-ти тепловырабатывающим организациям Московской области за долги. Среди должников – Орехово-Зуево и район.

Если говорить о сумме долга, то она впечатляющая. ООО «Теплосеть» пока погасила 39,5 миллионов (с учётом взятого кредита), осталось около 80-ти миллионов.

16 мая, как раз в понедельник, когда проходила оперативка, от Орехово-Зуева в межрегионгаз отправилась делегация, так что ситуация с отключением находится в стадии обсуждения.

В ОРЕХОВО-ЗУЕВЕ НЕ ХВАТАЕТ УРН

Под таким заголовком прошло обсуждение вопросов благоустройства. Оказывается, установка этих малых форм – вопрос спорный. На прошлой оперативке некоторые представители обслуживающих организаций утверждали, что против урн возле подъездов выступают... сами жители.

«Люди – за урны, только чтобы они наполнялись и сразу убирались. Но когда урна выгребается раз в неделю, конечно, все возмущены», – возразил Олег Валерьевич.

К слову, в тот же вечер возле подъездов на территории обслуживания УК «ЖКХ» появились свеженькие урны.

НУ И КАК ВАМ КРУГ?

Директор «О/З ПДСК» Алибек Алибеков доложил том, как прошли работы на кругу на перекрёстке ул. Парковская – 1905 года. Там в качестве эксперимента положена одна искусственная неровность из брусчатки, такой пешеходный переход и неровность – два в одном.

Многие чиновники, которые на собственных машинах уже успели поехать по этому участку дороги, выразили своё мнение относительно этой неровности одним словом: «Большая...»

Планируется, что если этот опыт будет признан удачным, и плитка на неровности выдержит нагрузку, такие пешеходные переходы появятся и в других местах в городе.

КЛЕЩИ АКТИВИЗИРОВАЛИСЬ

За минувшую неделю было зафиксировано 8 случаев укусов клещей в черте города: в лесопарке на Северной, Красина, на территории возле «Респиратора», на Кирова, на Малодубенском кладбище. Экспертное заключение, заразные это были насекомые или нет, пока не готово, т. к. исследования проводятся в Мытищах.

Екатерина
КОРОМЫСЛОВА

СОРЕВНУЮТСЯ ВИТЯЗИ

14 мая в Москве члены клубов Ассоциации «Витязи» со всей страны соревновались в военно-прикладных видах спорта. Соревнования были приурочены к 66-й годовщине Великой Победы.

Разумеется, среди участников были представители Орехово-Зуевского Клуба «Витязь».



САМЫЙ ПЕРВЫЙ, БЕЛЫЙ, ПОЯС



15 мая в МОУ «Лицей» новички Орехово-Зуевского Клуба «Витязь» сдавали экзамены на пояс.

Испытания проходил 31 витязь в возрасте от 7-ми до 14-ти лет. В роли судей выступили председатель Орехово-Зуевского отделения Ассоциации «Витязи» Сергей Александрович Михайлов, тренер Ирина Владимировна Акинина

(чёрный пояс, 1 дан), тренер по каратэ Николай Акимович Васильев (чёрный пояс, 1 дан).

Сначала старшие товарищи показали молодёжи высшее ката – те достижения в каратэ, к которым надо стремиться, затем базовое ката – элементы, которые надо было сдать на экзамене. И... испытания начались. Сдали все! Комиссия особо отметила технику Даниила Гаврилова, Даниила Колотникова, Володи Глушкова и Вики Власенко.

С такими достижениями Орехово-Зуевский Клуб «Витязь» заканчивает этот учебный год. Впереди у ребят – летние каникулы.

Екатерина
КОРОМЫСЛОВА



АКТУАЛЬНО

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ – ВЫГОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ, ГАРАНТИРОВАННЫЙ РОСТ ДОХОДОВ, НАДЕЖНЫЕ ПАРТНЁРЫ

Рынок коммерческой недвижимости сегодня относится к одному из самых насыщенных и динамично развивающихся. Применительно к регионам – у него огромный и малоосвоенный потенциал.

Спрос на офисные здания, складские помещения, земельные участки неуклонно растёт, в то же время увеличивается число людей, желающих продать или сдать в аренду свои нежилые помещения.

Сделки с такой недвижимостью имеют свою специфику. Именно поэтому работать в этом направлении должны только профессионалы.

В этом году в Орехово-Зуевском агентстве недвижимости «Новое время-2002» был создан новый отдел по работе с коммерческой недвижимостью.

– В Орехово-Зуеве таких структур больше нет, – говорит начальник отдела Игорь Александрович Никифоров. – Это такой более высокий, цивилизованный, уровень организации работы.

Нежилыми помещениями мы занимались давно, и к нам всё чаще и чаще стали обращаться люди именно по этому вопросу. Так что организация отдела коммерческой недвижимости – это потребность времени.

– Неужели человеку, имеющему в собственности здание ценой в несколько миллионов и другому с теми же миллионами на счету сложно найти друг друга, чтобы совершить взаимовыгодную сделку? Тем более в нашем городе, где все друг друга знают. Так ли высока необходимость обращаться в агентство?

– Наши клиенты – из самых разных регионов страны. И все они хотят получить быстрый качественный результат, достигнуть которого

можно лишь путём серьёзной официальной работы с подписанием договора, активным поиском вариантов, который будет осуществлять не один, а сразу несколько человек, с оформлением всех документов и т. д., и т. п.

И ещё. Сделки, о которых мы говорим, предполагают достаточно крупные суммы, а большие деньги – это ещё и большие риски. И покупателю, и продавцу хочется, чтобы всё прошло гладко. Согласитесь, самостоятельно, без помощи профессионалов: риэлторов, юристов, инженеров и т. д. это невозможно осуществить.

У операций с коммерческой недвижимостью своя непростая специфика. Одна работа с документацией чего стоит. По времени такие сделки зачастую длятся намного дольше, чем в среднем покупка-продажа квартир.

Но люди пока со всем этим не сталкиваются, не задумываются об этом. К нам так и обращаются – после долгих безуспешных попыток осуществить сделку с коммерческой недвижимостью самостоятельно. В том, что это был неправильный подход,

мы убеждаем качеством и быстротой своей работы.

– В данный момент, что конкретно отдел коммерческой недвижимости «Нового времени-2002» предлагает своим потенциальным клиентам?

– В нашем распоряжении 15 объектов в черте города Орехово-Зуево и района. У всех удачное месторасположение, удобный подъезд. Стоимость варьируется от 600 тыс. рублей до 3 млн. долларов. Более подробно о них можно посмотреть на сайте www.newtime2002.ru в разделе «Коммерческая недвижимость».

Если говорить об услугах, которые оказывает наш отдел, то это:

- подготовка документов по земельным участкам, зданиям, строениям, сооружениям.

- внесение изменений в учредительные документы.

- подготовка пакета документов для сделок купли-продажи, дарения, мены, составление этих договоров и сопровождение сделок.

- представительство в федеральной службе государственной регистрации, ка-



Специалисты отдела коммерческой недвижимости ООО «Новое время-2002»: кадастровый инженер Ю. В. Евтеев, начальник отдела И. А. Никифоров, менеджер С. Л. Шаповал

дастра и картографии, представительство в судах различной категории, в т. ч. - арбитражных

Для клиентов хочется особенно подчеркнуть, что мы работаем по договору не только на стадии совершения сделки, но и на стадии поиска. При таком подходе шансы найти, купить (или продать) коммерческую недвижимость возрастают в разы.

Также наши специалисты при необходимости представляют интересы заказчика в суде. Последнего, кстати, бояться и избегать не стоит. Наоборот, если относительно коммерческой недвижимости есть какие-то спорные вопросы (например, не до конца узаконена пристройка и т. п.), то решать их нужно как можно скорее и тоже с помощью профессионалов. Зато потом

никаких проблем не будет.

И, наконец, большая отдельная тема, которой занимается наш отдел, – это земельные участки. Спрос на них стабильно велик.

– Земельными участками занимаются многие, в чём ваша «фишка»?

– Дело в том, что у нас работает кадастровый инженер – Юрий Викторович Евтеев.

Каждый, кто оформлял участок в собственность, знает, какая сложная процедура межевание – определение границ землевладения, их установка на местности и в документах. Этим вопросом, в числе прочих, занимаются как раз кадастровые инженеры.

Такой специалист – профессиональный исполнитель кадастровых работ (межевание, определение координат границ участка составление

межевого плана и проч.), который имеет квалификационный аттестат и несет персональную и даже уголовную ответственность за результат своих трудов.

На сегодняшний день таких специалистов во всей стране мало – всего несколько тысяч.

– На фоне таких специалистов, наверняка, и юристы у вас какие-то особенные, и другие сотрудники...

– Скажем так: наши сотрудники – профессионалы высокого уровня. К тому же «Новое время-2002» входит в Ассоциацию «Армия и Бизнес», мощную организацию, имеющую в активе самых разных специалистов, в том числе свою юридическую фирму. При необходимости к работе подключаются все.

Екатерина КОРОМЫСЛОВА

СОБЫТИЕ

КАК ГУБЕРНАТОР ГРОМОВ В ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОМ РАЙОНЕ ЛЕС САЖАЛ

В минувшую субботу возле деревни Платова прошла масштабная акция – первый Национальный день посадки леса

Мероприятие проходило в рамках Международного года лесов, объявленного ООН. Стартовала акция недалеко от деревни Платова в Орехово-Зуевском районе.

С утра в выходной день там собрались добровольцы, чтобы посадить молодые деревца. Препятствия, которым было всего 5 лет, погибли в огне прошлого лета. За день участникам масштабной акции предстояло пройти 30 га. За ответственное дело взялись студенты столичных и подмосковных вузов, представители молодёжных организаций, Рослесхоз, пожарная служба. Вместе с ними двухлетние саженцы сосны сажали первый заместитель Председателя Правительства России Виктор Зубков, губернатор Московской области Борис Громов, глава Рослесхоза Виктор Масляков.

Началась акция с митинга. «Я уверен, что сегодня мы с вами заложили основу хорошей традиции, и Национальный день посадки леса станет ежегодным. Очень важно, что во всех регионах страны такая акция проводится в первую очередь там, где деревья погибли от пожаров. Сейчас это ещё поле,

а уже к вечеру после нашей работы оно станет будущим лесом, который во всей красе увидят наши потомки», – сказал Виктор Зубков и передал участникам акции приветствие от Председателя Правительства России Владимира Путина.

После небольшого митинга участники акции приступили к посадке леса. Каждый взял в руки лопату и посадил свою сосенку. Стоит отметить, что две недели назад похожая акция прошла в Бородино: участники движения молодых политических экологов «Местные» посадили деревья на 30 га леса. А в пятницу молодые насаждения появились в Павлово-Посадском и Шатурском районах.

После посадки губернатор и первый зампред Правительства осмотрели выставку противопожарной техники и специального оборудования. В этот же день Виктор Зубков пообщался с главами ряда самых пожароопасных районов Московской области. Они доложили о том, что уже сделано для подготовки к пожароопасному сезону. Акцент докладчики сделали на том, что сейчас самый актуальный вопрос – это уборка в лесах поваленных деревьев, разрешение на которую входит в ком-



петенцию Рослесхоза, так как у Московской области нет полномочий по лесам, расположенным на её территории.

Губернатор Московской области рассказал, что в течение осени, зимы и первых месяцев весны в регионе была проведена масштабная работа по подготовке к пожароопасному периоду. В частности, из областного бюджета выделено 600 миллионов рублей на закупку противопожарной техники и оборудования, сформированы областной и муниципальные оперативные штабы, проведены специальные занятия и учения, идёт активная деятельность по обводнению торфяников.

В общей сложности во время акции было посажено 120 тысяч сосен, а её участники уверены, что этот день даст старт новой национальной традиции.

Источник: www.mosreg.ru

ВНИМАНИЕ

График приёма граждан в Общественной приёмной Местного отделения партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в июне 2011 г. по адресу: г. Орехово-Зуево, ул. Ленина, дом 76, каб. 4 (Тел. 416-93-55):

06.06. 14:00–16:00. - Секретарь Политсовета местного отделения партии «Единая Россия», Председатель Совета депутатов городского округа Орехово-Зуево - Панин Г. О.

20.06. 10:00-13:00. - Общественная приёмная Государственной Думы РФ, Председателя Комитета Государственной Думы по энергетике Липатова Ю. А.

27.06. 14:00-16:00. - Депутат Совета депутатов городского округа Орехово-Зуево, Заведующая детским садом № 44 - Савкина Т. Е.

Руководитель общественной приёмной, член Политсовета местного отделения партии «Единая Россия»
С. С. Бабаянц

ВАЖНО



ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

Публичные слушания по обсуждению проекта отчёта об исполнении бюджета городского округа Орехово-Зуево за 2010 год состоятся 26 мая в 10.00 час. по адресу: Октябрьская площадь д.2, каб. № 301 здания администрации городского округа Орехово-Зуево.

Получить разъяснения, а также представить письменные предложения и замечания по обсуждаемому проекту для включения в протокол публичных слушаний можно по адресу: Октябрьская площадь д.2, каб. №341 (контактный телефон: 412-67-88).

КОЛОНКА РЕДАКТОРА

ЧЕРВОНИЙ ПРАПОР ИЛИ ФАШИСТСКАЯ «СВОБОДА»?

В июле 1944 года войска 1-го Украинского фронта в результате умелого обходного манёвра танковых соединений и пехоты штурмом овладели городом Львов, важным хозяйственно-политическим центром и областным городом Украины, крупным железнодорожным узлом и стратегически важным опорным пунктом обороны немцев.



«30 июля у жителей Львова был незабываемый день. Город проснулся рано. С утра на улицах чувствовалось оживление. На фронтонах зданий рдели красные флаги и кумачовые полотнища со словами благодарности советским воинам. На балконах и в окнах домов женщины расставляли цветы. По-праздничному одетые люди спешили к театральной площади, где должен был состояться митинг, посвящённый освобождению города. На праздник с традиционным хлебом-солью прибыли крестьяне окрестных деревень, приехали знатные люди Советской Украины...» (Кочетков Д. И. «С закрытыми люками»).

Эта радость тогдашних жителей Львова понятна. Ведь фашисты собирались варварски уничтожить Львов, но быстрое наступление Красной Армии помешало им осуществить свои безумные планы. Сапёры обезвредили более 50 тысяч мин, заложенных в жилых домах, в зданиях промышленных предприятий и учреждений. Фашисты разграбили и уничтожили библиотеки, лаборатории, учебные пособия. Заводы и фабрики не работали: гитлеровцы вывезли всё оборудование. «Советским оккупантам» пришлось с первых же дней заниматься восстановлением промышленных предприятий, обеспечивать население продовольствием и даже водой, так как водопровод был разрушен. Одним словом, «советские оккупанты» вместе с «порабощённым» украинским народом не пожалели сил, чтобы за короткий срок в освобождённом Львове началась нормальная жизнь.

Немало видел на своём долгом веку древний город Львов, стоящий на перепутье больших и малых войн... Вот и сейчас ветеранам Великой Отечественной, уже глубоко пожилым людям, довелось сражаться на Львовском «фронте» с молодыми неонацистами. Марсово поле и Холм славы, где в городе традиционно отмечают День Победы, оказались в кольце агрессивно настроенных молодых людей. Националисты из партии «Свобода» напали на ветеранов Великой Отечественной, срывали георгиевские ленточки, ордена, медали, препятствовали возложению венков и цветов. Из рук российского генконсула вырвали венок, который планировалось возложить на военном кладбище, и растоптали его. Попытались прорвать милицейское оцепление и помешать поднять красный флаг, а в это время несколько молодых людей жгли и топтали красные флаги перед зданием Львовского горсовета, скандируя: «Слава Украине! Героям слава!». Интересно, кого они называют героями? Тех, кто «геройски» дерётся с немощными стариками-ветеранами?

Всё произошедшее во Львове в святой для миллионов людей в Украине и в России день иначе как фашистским шабашем назвать нельзя. Хотя мэр города Львов Андрей Садовый считает иначе, провокаторами он назвал всех собравшихся на праздник в честь Дня Победы. Вот его слова: «Накануне постановлением суда было запрещено проведение 9 мая митингов, шествий, демонстраций или других собраний. Почему же представители российских фашистов развернули флаг на Холме славы? Как должны реагировать львовяне на красный флаг? Адекватно». Если власть в городе принадлежит людям, разделяющим неонацистские и ультранационалистические взгляды, то, естественно, и нет никаких границ для молодчиков без морали.

Все понимают, что за подобными актами вандализма и не терпимости стоят политические спекуляции, использование трагической истории прошлого века в чьих-то узкопартийных интересах. Однако в цивилизованном, а не фашистском обществе есть моральная и правовая грань, которую переступать никак нельзя. И в свете всего случившегося, ещё неизвестно, что хуже для украинского народа – червоний прапор советских «оккупантов» или национальная фашистская «Свобода»...

Сергей МИХАЙЛОВ

НОВОСТИ

ПОДДЕЛЬНЫЙ АЛКОГОЛЬ ИЗ ЛИКИНО-ДУЛЁВА

В рамках операции «Алкоголь-табак» сотрудниками отдела по борьбе с экономическими преступлениями УВД по г. о. Орехово-Зуево и Орехово-Зуевскому м. р. совместно с сотрудниками УФМС по Московской области в Ликино-Дулёве был обнаружен подпольный цех по производству фальсифицированной алкогольной продукции с использованием профессионального оборудования (разливочной линии).

Некачественное спиртное производили под видом алкогольных напитков элитных мировых торговых марок, цена которых в магазине, за одну бутылку, составляет от 500 до 3 000 рублей.

Подпольное производство организовал уроженец Республики Армения. Для производства фальсифицированной водки закупался этиловый спирт, находящийся в незаконном обороте. В условиях антисанитарии 17 выходцев из Узбекистана путём смешения спирта с водопроводной водой изготавливали поддельные вина (например, «Молоко любимой женщины»), армянские и французские коньяки и виски («Ред Лейбол», «Мак Айвор»), выдавая их за элитные алкогольные напитки.

При осмотре помещений оперативниками было обнаружено и изъято 60 000 бутылок готовой продукции на сумму свыше 10 000 000 рублей. Кроме того, были обнаружены коробки, этикетки, укупорочный материал, а также поддельные федеральные специальные марки. Большая часть продукции не маркирована. Фальсифицированный алкоголь изъят и передан на ответственное хранение в ЗАО «Центрспиртпромпереработка».

В настоящее время проводится исследование образцов фальсифицированного алкоголя на предмет его соответствия требованиям ГОСТа и безопасности жизни и здоровья наших граждан.

Пресс-секретарь УБЭП ГУВД по Московской области Наталья Анашкина

КОГДА НАС ПОСТАВЯТ НА СЧЁТЧИК?

В Думе предлагают перенести на полтора года срок обязательной установки счётчиков воды и газа.

Как сообщил журналистам глава комитета Госдумы по гражданскому, уголовному, арбитражному и процессуальному законодательству Павел Крашенинников, соответствующие изменения предлагается внести в ст.157 Жилищного кодекса РФ и ст. 13 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Парламентарий напомнил, что требования об установке счётчиков до 1 января 2012 года установлены в законе об энергосбережении. «Установка приборов учёта предполагает проведение довольно

большого объёма работ, часть которых могут осуществлять лишь специализированные организации, количество которых ограничено. Возникают сомнения, что все требования закона об энергосбережении могут быть выполнены в установленные сроки», — отметил депутат. Поэтому в предложенном законопроекте сроки оснащения приборами учёта переносятся на 1 июля 2013 года. Кроме того, некоторые положения закона требуют уточнения, поскольку допускают неоднозначную трактовку. Например, на собственников жилых помещений могут быть возложены расходы, связанные с утечками ресурсов за пределами границ их собственности. В связи с этим в законопроекте уточняются места установки приборов учёта.

Поживём – увидим?

ЮРИДИЧЕСКИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ

На вопросы читателей отвечает юрист Центра социальной адаптации военнослужащих, расположенного в Ногинске, Сергей Николаевич ЕЛСУКОВ.

Очень надеемся, что эта рубрика поможет вам найти решение в сложной жизненной ситуации.

Свои вопросы присылайте в редакцию газеты «Подмосковный Рубеж» (адрес, телефоны и адрес электронной почты указаны на стр. 8) или непосредственно в Центр САВ (г. Ногинск, ул. Ключик, д. 5; тел. 8 (49651) 1-89-46; адрес электронной почты gimocsav@mail.ru).



Положен ли отпуск по личным обстоятельствам в количестве 30 суток (предоставляется 1 раз) военнослужащей по контракту, военной выслуги 16 лет, гражданского стажа 11 лет, после наступления предельного возраста (на данный момент возраст – 44 года, 10 мес.)?

Нет.

Год назад я оказался счастливым обладателем ГЖС для приобретения квартиры на семью из 3-х человек в г. Санкт-Петербурге. Была приобретена квартира с доплатой из собственных средств за 2 млн. рублей и через 3 недели продана за те же 2 млн. рублей. Налоговая служба требует выплатить налог государству с выгоды, равной стоимости сертификата в размере 13%, так как эти деньги были не наши (20 лет службы в МО РФ не в счёт). Насколько это правомерно? Получается, квартиру, приобретённую за ГЖС, нельзя продать? Насколько

мне известно, мои сослуживцы, уволившись ранее и получавшие сертификаты, с такими проблемами не сталкивались.

Требование ФНС неправомерно (пункт 36 ст.217 Налогового кодекса РФ).

Моего сына, офицера, увольняют из Вооружённых Сил РФ по оргштатным мероприятиям. При расчёте выдают форму одежды, а не денежную компенсацию. Правомерно ли это, и что необходимо делать?

Правомерно.

Я уже 10 лет на военной пенсии, но продолжаю работать. Скоро мне исполняется 60 лет, и набралось более 25 лет гражданского стажа. В беседе отказываются принять мои документы для оформления пенсии, ссылаясь на то, что с 60 лет мне будут доплачивать пенсию без учёта базовой. Ведь это дискриминация! Ведь уголовник, убийца, насильник и т.п., от-

сидев 20 лет в тюрьме и потом отработав 25 лет, будет получать пенсию с базовой, а я, прослужив Родине 25 лет и отработав на гражданке 25 лет, буду получать жалкую надбавку к пенсии без учёта базовой! Ведь я полностью заработал гражданскую пенсию и имею на неё право, как и все граждане РФ, т.к. я в течение 25 лет платил налоги, в том числе и в пенсионный фонд, а право на пенсию, как они, не имею. Я знаю некоторые законы. Но в моём случае они расходятся со ст. 19 Конституции РФ и ст. 136 УК РФ. Имею ли я шанс выиграть это дело в суде?

Вы вправе перейти на трудовую пенсию. В этом случае Вы будете получать и базовую часть, и страховую, но не будете получать пенсию за выслугу лет.

Мой муж лежит в госпитале и проходит освидетельствование на ВВК. Заболевание получено в период прохождения военной службы. ВВК при-

знала его ограниченно годным к военной службе, и было проведено так называемое расследование причин заболевания и выставлен вердикт. Но мы не согласны с диагнозом и с причинами возникновения заболевания. Где и как это можно оспорить? Если можно привлечь независимых экспертов, то как это сделать? И можно ли это сделать за счёт МО?

Вы можете оспорить заключение в суде, можете провести независимую экспертизу.

Я женщина – военнослужащая. Контракт заканчивается в 2012 г. После окончания контракта до предельного возраста остаётся один год. В данный момент всех обязали проходить ВВК. Пришла директива, что служить оставят тех, кто по заключению ВВК будет иметь пункт А. По пункту Б уволят. Вправе ли меня уволить по пункту Б?

Нет.

АНЕКДОТЫ

УЛЫБНИСЬ

мандир воинской части разговор с женой сапёра Иванова.

Домашний телефон нужен хотя бы для того, чтобы найти в квартире мобильный.

— Я с девушкой познакомилась, она от поцелуя в обморок падает.

— Познакомь.

— Не могу. Она сейчас в коме.

Если енота-полоскуна кормить кусочками быстрорастворимого сахара, он постепенно сойдёт с ума.

На жизнь надо смотреть позитивно. Например, в том, что вас долбануло током, был не только минус, но и плюс.

Если ты упустил свой шанс, не думай, что он последний, — будут ещё и другие шансы, которые ты тоже упустишь.

В СССР пультом от телевизора служил младший в семье.

Вот все говорят, что немецкое качество невозможно сравнить с китайским. Чепуха! Китайская стена уже две тысячи лет стоит и стоять будет. А Берлинская и полвека не простояла.

— Ты слышал, Серёгу исключили из секции альпинизма?! — За что? — Прикинь, кто-то подловил его на том, что он поднимался на шестой этаж на лифте!

Мужик стоит в метро, зеваёт несколько раз. Стоящая рядом с ним пожилая дама хмуро на него смотрит и говорит: — Не орите на меня, я не глухая!

Предел жадности — это когда продаёшь свои визитные карточки.

— Жена у меня чемпионка России по боксу в полутяжёлом весе. Больше ничего плохого о ней сказать не могу.

ВАКАНСИИ

Наименование	Вакансия	З/П	Примечание	Фактический адрес	Телефон	
ОАО «Автотранспортное предприятие №12»	ВОДИТЕЛЬ ГРУЗОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ	к. Е	25000	опыт работы (КАМАЗ), дизель	Орехово-Зуево, Малодубенское ш, 28	(4964)23-44-38
ОАО «Автотранспортное предприятие №12»	СТОРОЖ (ВАХТЕР)		6700	жен. пенсионерка	Орехово-Зуево, Малодубенское ш, 28	(4964)23-44-38
ОАО Демиховский машиностроительный завод»	ТОКАРЬ	3	25000	опыт работы	Демихово (Демиховский с/о), Заводская ул, 1	(496)4-16-68-34
ОАО Демиховский машиностроительный завод»	НАЛАДЧИК КИП И АВТОМАТИКИ	4	20000	опыт работы	Демихово (Демиховский с/о), Заводская ул, 1	(496)4-16-68-34
ООО «Зенит»	ПОМОЩНИК ДИРЕКТОРА		15000	ПК, до 30 лет	Малое Кишнево (Горское с/п) д, 72	8-968-865-85-96
ООО «Зенит»	ВОДИТЕЛЬ ГРУЗОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ	к. В,С	25000	газель «Валдай», опыт работы	Малое Кишнево (Горское с/п) д, 72	8-968-865-85-96
ООО «Зенит»	МЕНЕДЖЕР		15000	по продажам, жен./муж.	Малое Кишнево (Горское с/п) д, 72	8-968-865-85-96
ООО «Ореховская мануфактура»	ШВЕЯ		14000	желателен опыт работы	Орехово-Зуево, Бабушкина ул, 2 А	(496)4-16-93-98
ООО «Проммед», с. Верея	ЭЛЕКТРОГАЗОСВАРЩИК		20000	з/п. зависит от разряда и опыта	Верея (Верейский с/о), Центральная ул, 39	(496)4-162-343
ООО «Ремэлавто», г. Дрезна	ИНЖЕНЕР ПО КАЧЕСТВУ		15000	ОТК, опыт работы, знание чертежей, жен./муж.	Дрезна, И.Н.Зимина ул, 1	(496)4-181-649 т/ф.
ОАО НПП «Респиратор»	ЭЛЕКТРОМОНТЕР	4	12000	КИП в лабораторию, опыт работы	Орехово-Зуево, Гагарина ул, 1	(4964)13-16-08
ОАО НПП «Респиратор»	ИНЖЕНЕР ПО НОРМИРОВАНИЮ ТРУДА		11000	опыт работы, жен./муж., ПК	Орехово-Зуево, Гагарина ул, 1	(4964)13-16-08
ОАО НПП «Респиратор»	МАШИНИСТ КОМПРЕССОРНЫХ УСТАНОВОК	4	10000	опыт работы	Орехово-Зуево, Гагарина ул, 1	(4964)13-16-08
ПК «Руды»	ЭЛЕКТРОГАЗОСВАРЩИК	3	15000	опыт работы	Орехово-Зуево, Волкова ул, 25 (ЦЕХ)	8-926-304-26-44
ООО «Санта-Оптима»	ПЛОТНИК-БЕТОНЩИК		7500	опыт работы желателен	Орехово-Зуево, Урицкого ул, 77, 3 ЭТАЖ	(496)4-22-43-36
ООО «Санта-Оптима»	ОБЛИЦОВЩИК-ПЛИТОЧНИК		7500	штукатур, опыт работы	Орехово-Зуево, Урицкого ул, 77, 3 ЭТАЖ	(496)4-22-43-36
ЗАО «Сококрим»	ТОКАРЬ	5	20000	опыт работы	Орехово-Зуево, Малодубенское ш, 48 А	(4964)23-43-35
ГУ МО «Социальныйприют»	ПОВАР		6700	опыт работы, график 2/2,	Орехово-Зуево, Гагарина ул, 45	(4964)12-18-45
ООО «Теплокомплект»	ТЕПЛОТЕХНИК		18000	опыт работы обязателен	Озерецкий (Верейский с/о), 34	8-916-146-85-18
ООО «Теплокомплект»	ГЛАВНЫЙ БУХГАЛТЕР		18000	опыт работы от 3 лет., Возраст от 27 лет	Озерецкий (Верейский с/о), 34	8-916-146-85-18

ВАКАНСИИ ПРЕДОСТАВЛЕНЫ ЦЕНТРОМ ЗАНЯТОСТИ ГОРОДА ОРЕХОВО-ЗУЕВО

ЗА БОЛЕЕ ПОДРОБНОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ ОБРАЩАТЬСЯ В ЦЗН. АДРЕС: ОРЕХОВО-ЗУЕВО, УЛ. МАДОНСКАЯ, Д. 28, КОРПУС 4.