



№ 20 (227)
3 июня 2010 г.

ПОДМОСКОВНЫЙ РУБЕЖ



WWW.OPSV-OZ.RU

| ТВ программа | Вакансии | Рекламные объявления | Юридические консультации |

3 июня в городе Орехово-Зуево под руководством Председателя Московской областной организации Общероссийского профессионального союза военнослужащих, министра по государственному административно-техническому надзору Правительства Московской области Николая Павловича Пищева состоится совместное заседание Комитета, Контрольно-ревизионной комиссии и расширенного состава Исполкома Московской областной организации Общероссийского профессионального союза военнослужащих. Подробности читайте в следующем номере «Подмосковного Рубежа».

★ СОБЫТИЕ

МОЛЧАНИЕ ВРАЧЕЙ

В минувшую пятницу перед зданием городской администрации состоялся пикет, организованный в поддержку уволенных главврачей первой горбольницы и стоматологической поликлиники. Поддержать Валентину Алексеевну Киселёву и Николая Викторовича Луцмана пришли представители профсоюза, персонал самого разного уровня: от санитарок до заведующих отделениями.

ЧАС НА ПЛОЩАДИ

28 мая с 16-ти до 17-ти часов 80 человек молча простояли в центре Октябрьской площади с плакатами.

Точнее, между собой-то они переговаривались, а вот с томившимся неподалёку всё время, пока продолжалось мероприятие, представителями СМИ пикетирующие не общались – не положено. (Напомним, по закону пикет отличается от митинга именно своей молчаливостью, официально организовать его проведение проще, чем и не преминули воспользоваться медики).

Впрочем, плакаты, которые принесли с собой несогласные с увольнениями, «говорили» за всех присутствующих: «Верните главных врачей», «Профсоюз против неразумных кадровых решений».

А вот среди ореховозуевцев пикет, похоже, не вызвал ажиотажа. Случайные прохожие лениво подходили к толпе, читали лозунги и безо всякого интереса шли по своим делам дальше. Изредка только кто-то (в основном, из пожилых людей) удивлённо вопрошал: «А куда же дели главных врачей-то? Неужели все пропали?» Дети, гулявшие в то время на площади, вообще вели себя так, будто пикеты видят каждый день.

Глядя на медиков, скучали не только журналисты, но и милиционеры, обеспечивающие порядок во время проведения столь важного мероприятия. К счастью, оно прошло по плану, без ЧП.

Неподалёку дежурила и бригада скорой помощи, но её представители тоже в открытую не высказывали своё мнение.

НЕ ПО-ЧЕЛОВЕЧЕСКИ КАК-ТО

Ну а в пять вечера пикетирующие спокойно начали расходиться, желающие стали раздавать интервью.

Вот что рассказал журналистам председатель Орехово-Зуевской городской организации профсоюза работников здравоохранения Николай Семёнович Смирнов:

– В пятницу 21 мая после обеда в комитет здравоохранения были вызваны руководители двух лечебных учреждений: Киселёва и Луцман. Председатель комитета здравоохранения Меркулов сказал им, что они уволены по статье 278-й, пункт 2 Трудового кодекса Российской Федерации (расторжение трудового договора с руководителем организации).

И всё. Дальнейших объяснений не последовало.

Это абсолютно законно, статья позволяет не объяснять причины увольнения, но, согласитесь, всё как-то не по-человечески.

К тому же до расторжения договора на главврачей оказывалось определённое давление, к ним направлялись разного



Н. С. Смирнов

уровня комиссии, издавались приказы (между прочим, с нарушениями ТК РФ, и их по требованию профсоюза приходилось отменять).

– Увольнения произошли в пятницу вечером, а в субботу утром председатель комитета здравоохранения уехал за границу, – продолжал пояснять ситуацию Смирнов. – Соответственно, трудовые коллективы ни в понедель-

ник, ни в последующие дни не были поставлены в известность о произошедшем. А значит, были нарушены статьи 22 и 53 Трудового кодекса, касающиеся обязанностей работодателя и участия работников в управлении организацией.

Всё это привело к возмущению людей. Хотя мы понимаем, что увольнения по сути законны, волнует этическая сторона вопроса. Поэтому мы и выш-

ли на площадь. Пикет наш легитимен, он был организован по требованию рядовых членов профсоюза.

По мнению профсоюза, «Первая советская» и стоматологическая поликлиника хорошо работали, их руководители были достаточно компетентны.

ИТОГИ СТОЯНИЯ

– Мы привлекли внимание общественности! – уверен Николай Семёнович Смирнов. Хотя, конечно, принципиальный вопрос мы не решили. Но это, наверное, и невозможно простыми призывами к этике. Сегодня мы просто выразили своё отношение к произошедшему.

Поддержать уволенных коллег в суде – вот дальнейшие планы профсоюза.

От редакции: ситуация, конечно, неоднозначная, иной взгляд на события читайте на стр. 2.

Екатерина КОРОМЫСЛОВА



★ НЕДЕЛЯ АДМИНИСТРАЦИИ

ОТ ПОЗДРАВЛЕНИЯ ДО ПОЗДРАВЛЕНИЯ

Очередное оперативное совещание, предваряющее рабочую неделю, в городской администрации на этот раз провёл вместо главы Олега Валерьевича Апарина его заместитель – Валерий Викторович Филиппов.



Замглавы В.В. Филиппов вручает грамоту

ПРОВОДЫ

Началась оперативка с вручения Почётной грамоты начальнику отдела по вопросам потребительского рынка Татьяне Ивановне Золкиной в связи с уходом на заслуженный отдых.

Было особо подчеркнуто, что Татьяна Ивановна, о которой за годы работы можно сказать только положительное, ушла сама, её уговаривали остаться.

ГОРОД БЕЗ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

Проблемы «Теплосети» по-прежнему остры, и волнуют всех ореховозуевцев. Вышестоящей организации предприятие было должно 120 миллионов, из-за этого в город сократились поставки газа. Пришлось пересмотреть все планы остановки котельных, сегодня в городе без горячей воды находятся 173 дома, 11 детских садов, 5 школ, Дом ребёнка, две поликлиники, социальный приют и наркодиспансер. Отключения будут продолжаться по максимуму – до предусмотренных законом 21-го, хотя в прошлые годы хватало и 14-ти дней.

«Теплосети» удалось получить кредит на 40 миллионов, чтобы начать «закрывать» задолженность, но ситуация ещё близка к критической. Основные неплательщики – население, с ними должна работать служба судебных приставов.

Кстати, ещё около 60-ти миллионов рублей «Теплосеть» должна «Мосэнерго», миллионные долги есть и перед «Карболитом».

КАК БУДЕМ ОТДЫХАТЬ

О готовности водоёмов – зон массового отдыха – к летнему сезону рассказал начальник отдела экологии и благоустройства Владимир Васильевич Соколов. Зон этих, как известно, две: Исаакиевское озеро и Амазонка. После схода снега там проводится уборка, постоянно вывозится мусор. Делается это, в основном, силами молодёжных бригад (они, кроме всего прочего, наводят порядок в Парке Победы в районе Парковской и других местах).

Жаркие майские денёчки заставили горожан раньше времени отправиться на отдых, соответственно, и насорили они не по сезону, но сейчас ситуация входит в норму, уборка ведётся по плану.

Замглавы поинтересовался: как обстоят дела с автовладельцами, моющими машины в озёрах.

– Мы, к сожалению, можем только разъяснять и убеждать не делать этого, – посоветовал Соколов.

– Не только! – возразил Филиппов. Необходимо сообщать в контролирующие организации, причём, письменно.

ДИЗЕНТЕРИЯ ПРОТИВ САЛЬМОНЕЛЛЁЗА

С начала года прошло уже 5 месяцев, так что можно подводить итоги. Что и сделала в отношении эпидемиологической обстановки замначальника Роспотребнадзора Наталья Константиновна Пыркова. Итак, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года произошёл рост дизентерии, скарлатины, кишечной инфекции неизвестной этимологии и ВИЧ. Зато снизились показатели заболеваемости сальмонеллёзом, краснухой и чесоткой.

Было зарегистрировано 59 укусов клещей, из обратившихся за медпомощью 29 – дети. Большинство случаев произошло в черте города. Нужна специальная обработка опасных зон, в частности – Парковского микрорайона. Обработка эта только-только начинается, позже, чем надо было.

Наступило время летних лагерей. В школах города были взяты пробы воды, к сожалению, не во всех учебных заведениях она соответствует нормам. Нужно либо промывать водопроводные сети, либо закупать бутилированную воду.

ЧЕМ ЗАНЯТЬ ПОДРОСТКОВ

О ситуации на рынке труда среди молодёжи рассказала директор Орехово-Зуевского Центра занятости населения. По её словам, далеко не все предприятия охотно берут на работу школьников и студентов. Только 4 организации заключили договора с ЦЗ: это «Молодёжный клуб», «Родители против наркотиков», «Карболит», «Бизнес-контакт». В этом году трудоустроить, похоже, удастся около 300 подростков (в прошлом цифра занятых была выше – 500 человек).

ПОЙМАТЬ УКЛОНИСТА

План нынешнего весеннего призыва – 175 человек, призван пока 151 юноша, отправлен в армию 31 человек. Но по-прежнему много уклонистов. На 60 из них возбуждены административные дела. Отлов нежелающих служить продолжается...

Закончилось совещание тем, что Валерий Викторович Филиппов передал грамоту начальнику отдела по делам несовершеннолетних.

Екатерина
КОРОМЫСЛОВА

★ ИЗ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

ДЕЛО ГЛАВВРАЧЕЙ

27 мая под председательством Геннадия Олеговича Панина состоялось очередное заседание городского Совета Депутатов. Два вопроса обсуждали особенно долго.

Одним из основных вопросов стало увольнение главврачей двух муниципальных больниц (подробности на 1 стр.) – по этому поводу в Совдеп обратились трудовые коллективы (их представители пришли на заседание) во главе с председателем профсоюза Николаем Семёновичем Смирновым.

– Где был профсоюз, когда детей привязывали к кроваткам? – возразил на это глава городского округа Олег Валерьевич Апарин.

Известны также случаи, когда в «Первой советской» пациентов кормили недоброкачественной пищей, люди попадали в больницу с переломами, а их лечили потом ещё и от дизентерии...

Депутат Максим Евгеньевич Аннин также выступил с критикой, по его словам, сотрудников медучреждений насильно заставляли подписать обращение в пользу уволенных главврачей.

На обвинения медики отвечали, что, наоборот, за последние годы в первой горбольнице многое изменилось в лучшую сторону, а стоматологическая больница (она находится на Крутом) вообще считается одной из лучших в области.

А депутат и врач Лидия Ивановна Лобанова заявила, что в советские годы подобные вопросы решались на уровне первого секретаря горкома (по сути коллеги Геннадия Олеговича Панина, который является первым секретарём «Единой России»).

К сожалению, председатель городского комитета здравоохранения Дмитрий Владимирович Меркулов ушёл в отпуск и лично сможет разъяснить столь обсуждаемую ситуацию позже.

Ещё одна тема – делегирование представителей городского округа Орехово-Зуево в состав Московского областного молодёжного парламента. Заявки поступили от четырёх кандидатов: Екатерины Артёмовой – руководителя местного отделения «Молодой гвардии» «Единой России», Станислава Исаева – заместителя директора по безопасности молодёжного клуба, Павла Варабина – одного из руководителей Добровольного молодёжного движения «Дружина», Александра Сабитова – помощника депутата Госдумы коммуниста Шахбалы Вейселовича Вердиханова. В итоге большинство голосов набрала Екатерина Артёмова, кстати, помимо «Молодой гвардии» она работает в Молодёжном клубе.

Екатерина КОРОМЫСЛОВА

СВОДКА ЗА НЕДЕЛЮ

С 17 по 30 мая сотрудниками милиции было выявлено и зарегистрировано 73 уголовных преступления.

В том числе: 45 краж (раскрыто 19), 10 грабежей (6 раскрыто), 4 разбойных нападения (2), 2 изнасилования (2), одно причинение вреда здоровью (раскрыто), 4 убийства (2); имели место: один факт изъятия наркотического вещества (раскрыт), 4 мошенничества (1), 2 кражи машин (1).

Всего по горячим следам раскрыто 35 преступлений.

По всем фактам ведутся оперативные-розыскные мероприятия.

Ст. инспектор Штаба
УВД, ст. л-т милиции
Т.Б.Желтова

За прошедшую неделю в Орехово-Зуево и районе зарегистрировано 4 пожара.

Основная причина – неосторожное обращение с огнём.

Два уголовных дела было направлено в суд сотрудниками Госнаркоконтроля.

В Орехово-Зуевском районе было найдено и уничтожено поле конопли площадью 100 кв м.

Внимание ветеранов труда, ветеранов военной службы (достигших возраста, дающего право на пенсию по старости), труженников тыла, реабилитированных граждан, не являющихся федеральными льготниками!

Орехово-Зуевское районное управление социальной защиты населения Министерства социальной защиты населения Московской области сообщает, что в соответствии с изменениями, внесенными в Закон Московской области «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Московской области» от 28.12.2009 г. №180/2009-ОЗ, изменён порядок предоставления мер социальной поддержки в части замены бесплатного проезда денежной компенсацией.

Начиная с 2010 года, региональным льготникам, получающим ежемесячную денежную выплату взамен бесплатного проезда в 2010 году, заявление о продолжении выплаты на 2011 и последующие годы писать не нужно.

Желающие отказаться от бесплатного проезда и получать ежемесячную денежную выплату или, наоборот, оформить социальную карту жителя Московской области на проезд на 2011 и последующие годы должны обратиться до 01 октября 2010 года для написания заявления по адресу: г. Орехово-Зуево, ул. Пушкина д. 7, каб. № 13. Приёмные дни: понедельник, четверг с 9.00 до 17.00. Перерыв с 13.00 до 14.00. Контактный телефон: 422-01-38.

При себе иметь следующие документы:

1. паспорт
2. пенсионное удостоверение
3. льготные удостоверения
4. сберегательная книжка или договор на открытие банковской карты (желательно).

Начальник управления В. К. Гуцин

★ ПОЗДРАВЛЯЕМ!

ОСОБЕННЫМ ДЕТЯМ – ДОМ ДОБРЫХ НАДЕЖД!



1 июня – Международный день защиты детей, и во всех детских учреждениях проводятся праздничные мероприятия. Замечательный праздник устроили 29 мая и детишкам в «Доме добрых надежд» на ул. Воронцовской, 7.

На празднике царили радость и оживление, а кабинет, и без того яркий и красочный от множества рисунков и поделок, озарялся улыбками детей и их родителей. Словно из сказки пришли прекрасная Фея и Мальвина с голубыми волосами. Вместе с детьми они пели песни, читали стихи, водили хоровод и раскрашивали небо радугой из воздушных шариков.

А потом была настоящая премьера – кукольный спектакль «Теремок», артистами в котором были дети постарше. Два набора кукол появились в «Доме добрых надежд» совсем недавно, благодаря помощи Ассоциации «Армия и Бизнес». Сцена для кукольного театра ещё не оборудована, но ребята не утратили и решили показать спектакль.

И конечно, какой же детский праздник без чаепития и подарков! Детишки по-

могали взрослым накрывать на стол, не забывая то и дело с любопытством заглядывать в сумки с подарками. В общем, дети как дети, но только... особенные.

Дело в том, что «Дом добрых надежд» - это районная благотворительная организация, которая занимается детьми с психическими отклонениями. Руководитель организации Клавдия Романовна Теплова с любовью говорит о своих воспитанниках: «Раньше при виде таких детей у меня сердце разрывалось, мне было больно. А теперь у меня другое чувство. Они такие же, как мы, только другие. Я их не жалею, а просто люблю».

А началось все в 2009 году, когда Клавдия Романовна предложили возглавить «Дом добрых надежд». Официально организация существует с 2007 года, но «в наследство» ей досталось только название, документы, печать, а организации как таковой не было, пришлось начинать всё с нуля. Но не зря Клавдию Романовну уважительно называют «наш организатор-добытчик». У неё удивительный талант находить друзей и благотворителей. И поэтому в «Доме добрых надежд» всег-

да есть всё необходимое: набор посуды для чаепития от Дулёвской фарфоровой фабрики, Рахмановский и Павлово-Посадский шёлк для занятий творчеством, шерсть от камвольной фабрики, подарки от АШАНа, ткани для оформления кабинета от «засекреченного» спонсора Михаила и многое-многое другое. А для хранения всего этого – удобный стеллаж от Ассоциации «Армия и Бизнес».

С первых дней вместе с Клавдией Романовной работает медицинский психолог Елена Александровна Кудрявцева.

«Сначала планировалось, что с детьми будет заниматься Клавдия Романовна, а я - работать с родителями, - рассказывает Елена Александровна. - Родители тоже нуждаются именно в психологической помощи и поддержке. Но оказалось, что дети являются одним целым с родителями, и практически невозможно отделить их друг от друга. Так и занимаемся все вместе творчеством, ездим на экскурсии в храмы Подмосковья, катаемся на лошадях. Дети здесь со сложными диагнозами, и когда я начала с ними работать, у меня

была страшная паника, опускались руки, и казалось, что это совершенно бесполезная работа. Но когда увидела, как дети раскрываются на наших занятиях, я поняла, насколько они обычные дети, просто живут в другом мире и воспринимают его в других красках. Им так же необходимо внимание, любовь и человеческое отношение».

И не удивительно, что родители готовы потратить полдня на дорогу (из района и даже из Москвы), чтобы привезти своих детей на занятия в «Дом добрых надежд», в эту атмосферу душевного тепла, радости и любви.

Не секрет, что многие просто-напросто отказываются от своих детей, когда узнают об их страшном диагнозе. Осуждать их за это трудно, ведь жизнь с «особенным» ребенком – это тяжёлый физический и моральный труд, это нередко отчуждение и неприятие со стороны общества «обычных» людей. Поэтому родители и родственники, не бросившие таких детей, вдвойне заслуживают уважения и заботы. И пусть им будет в помощь «Дом добрых надежд»!

Изабелла КРЮКОВА

ЮРИДИЧЕСКИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ

На вопросы читателей отвечает юрист Центра социальной адаптации военнослужащих, расположенного в Ногинске, Сергей Николаевич ЕЛСУКОВ. Очень надеюсь, что эта рубрика поможет вам найти решение в сложной жизненной ситуации. Свои вопросы присылайте в редакцию газеты «Подмосковный Рубеж» (адрес, телефоны и адрес электронной почты указаны на стр. 8) или непосредственно в Центр САВ (г. Ногинск, ул. Ключик, д. 5; тел. 8 (49651) 1-89-46; адрес электронной почты gumocsav@mail.ru).



Я майор, получал в 2009 году денежную премию по 400-му приказу Министра обороны. Бывшая супруга подала в суд, чтобы ещё и с него (400) получать алименты. Естественно, суд я проиграл. Читал у Вас на сайте про 115-й приказ Министра Обороны, что не положено с него удерживать, а как же тогда с 400-го! Мировой судья - человек не военный и не понимает в этом, законно ли это?

В соответствии с Перечнем видов заработной платы и иного дохода, из которых производится удержание алиментов на несовершеннолетних детей, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 июля 1996 г. №841, удержание алиментов производится с денежного довольствия (содержания), получаемого военнослужащими, сотрудниками органов внутренних дел и другими приравненными к ним категориями лиц, в том числе, с военнослужащих - с оклада по воинской должности, оклада по воинскому званию, ежемесячных и иных надбавок (доплат) и других дополнительных выплат денежного довольствия, имеющих постоянный характер.

Выплаты по приказу №400 осуществляются в соответствии со статьей 19 Дисциплинарного устава Вооружённых Сил Российской Федерации, утверждённого Указом Президента Российской Федерации от 10 ноября 2007 г. N 1495 «Об утверждении общевоинских уставов Вооружённых Сил Российской Федерации», являются видом поощрения и не входят в состав денежного довольствия. Решение суда неправомерно.

Мои подчинённые служат на котельной в войсковой части. Что им положено (молоко, дополнительные сутки к отпуску...) У меня 4 нач. смены и женщины-химики в ночной смене (солдаты). Очень хочется им ответить на этот вопрос, но не знаю! На что мне ссылаться?

В соответствии с Приказом Министра обороны Российской Федерации от 10 ноября 2008 г. N 555 «О мерах по реализации в Вооружённых Силах Российской Федерации Постановления Правительства Российской Федерации от 5 августа 2008 г. N 583» гражданскому персоналу воинских частей, занятых на работах с тяжёлыми и вредными (или) особо тяжёлыми и особо вредными условиями труда (приложение N 3 к Положению), должностные оклады (тарифные ставки) повышаются:

на работах с тяжёлыми и вредными условиями труда - до 12 процентов;
на работах с особо тяжёлыми и особо вредными условиями труда - до 24 процентов.

Повышение устанавливается гражданскому персоналу, отработавшему в расчётном периоде в тяжёлых и вредных, особо тяжёлых и особо вредных условиях труда не менее половины установленной нормы рабочего времени.

Гражданскому персоналу военных представительств, занятому на работах с тяжёлыми и вредными (или) особо тяжёлыми и особо вредными условиями труда непосредственно в цехах и на участках производства, должностные оклады (тарифные ставки) повышаются в порядке и размерах, предусмотренных для работников этих цехов и участков, но не более чем на 24 процента.

★ АКТУАЛЬНО

СТРАСТИ ПО ГЖС

Увольняющиеся в запас военные вальны выбирать: ждать ли квартиру от Министерства обороны или покупать жильё самостоятельно — с помощью государственного жилищного сертификата.

ЗАМАНЧИВЫЕ АЛЬТЕРНАТИВЫ

Многие отдают предпочтение первому варианту и... годами ютятся по чужим углам, пока государство не приобретёт для них квартиру. Время ожидания проходит слишком долго.

А перед ГЖС у людей есть некий страх. И он понятен: перспектива получить на руки, грубо говоря, бумажку, которую надо использовать в течение нескольких месяцев, иначе останешься без квартиры, выглядит сомнительной.

Ещё один огромный «тормоз» — стоимость сертификата, на который понравившуюся квартиру просто так не купишь; возможность же доплачивать есть не у всех.

Но это одна сторона медали.

Другая же заключается в том, что федеральная целевая правительственная программа «Государственные жилищные сертификаты» работает с 1998 года. У неё были моменты пробуксовки (как раз те, о которых говорилось выше), но на сегодняшний день это одна из немногих более или менее отлаженных госпрограмм.

СЕРТИФИКАТЫ ВЧЕРА И СЕГОДНЯ

После того, как желающих обзавестись самым дорогим «столичным» сертификатом, стоившим чуть ли не как два «курских» или «владимирских», становилось всё больше и больше, правительство внесло изменение в программу ГЖС.

Выведена единая сертификатная стоимость метра жилплощади, и квадратный метр стал стоить 28 000 (плюс повышающие коэффициенты по регионам). Это позволяет приобретать квартиры во многих российских регионах, не добавляя собственных денег.

— На практике выходит, что ГЖС — наиболее распространённый и 100 %-ный вариант получить квартиру гражданину, увольняющемуся с военной службы, — уверен подполковник запаса, председатель территориальной профсоюзной организации

Общероссийского профсоюза военнослужащих в городе Орехово-Зуево Сергей Александрович Михайлов.

Но тут надо сделать оговорку: хоть какую-нибудь приличную квартиру. Хоромы на Рублёвке офицеру запаса, конечно, не «светят». Но достойный вариант для семьи подобрать всё же можно.

В общем, потребность в ГЖС в некоторых регионах в последнее время выросла. Да так, что даже не все заявки на сертификаты стали удовлетворяться.

Однако в Московской области средства, выделенные на программу ГЖС в 2009 году, были реализованы не полностью.

просто! Во-первых, агентство недвижимости должно давно и постоянно работать с ГЖС, т. е. «быть в теме», — рассказывает директор агентства недвижимости «Новое время-2002» (www.newtime2002.ru) Светлана Викторовна Блаженова. — Мы, например, работаем с ГЖС с момента возникновения госпрограммы, т. е. более 10-ти лет. Это лучший показатель нашей честности и качества работы. За это время квартиры получили несколько тысяч офицеров запаса!

А во-вторых, «сарафанное радио». Если ваши сослуживцы без проблем получили свои квадратные метры и считают себя довольными, конечно же, вы обратитесь к тем



С. А. Михайлов

— с государственным жилищным сертификатом вы даже можете купить квартиру в строящемся доме;

— а можете использовать для покупки жилья ГЖС вместе с материнским капиталом...

Вариантов — масса!

ПРОФСОЮЗ СПЕШИТ НА ПОМОЩЬ

А что же профсоюз военнослужащих? Как он может помочь в получении жилья?

Большинство членов этой организации сами были участниками программы ГЖС. Офицеры запаса не понаслышке знают о сертификатах, могут помочь тем, кто только только покидает ряды Вооружённых Сил.

Большой опыт в реализации государственных жилищных сертификатов имеет территориальная профсоюзная организация Общероссийского профсоюза военнослужащих в городе Орехово-Зуево. Было подписано соглашение о сотрудничестве с Министерством обороны и другими силовыми структурами. На сайте организации www.opsvmo.ru сертификатчики могут найти информацию о возможностях реализации ГЖС. В Орехово-Зуевскую территориальную организацию ОПСВ обращаются офицеры запаса от Камчатки до Калининграда, от Новой Земли до Московского погранотряда.

Не надо бояться ГЖС, лучше действовать!

Екатерина КОРОМЫСЛОВА



Агентство недвижимости «Новое время-2002»

О БЕДНОМ ОФИЦЕРЕ ЗАМОЛВИТЕ СЛОВО

Но, к сожалению, офицер запаса, получивший сертификат, всегда рискует. Человек, отдавший большую часть жизни службе в армии, далёк от дел на «гражданке». Он может нарваться на «чёрных риэлторов», недобросовестных посредников. Многие, получив заветный ГЖС, просто не знают, что с ним дальше делать, как его правильно реализовать.

Есть сотни юридических тонкостей, в которых даже специалист, если он не практикует работу с сертификатами постоянно, может не разобраться.

— Поэтому, покупая жильё с помощью сертификата, надо обратиться за помощью к профессионалам. Как их найти? Очень

же риэлторам, что и они.

И ещё один признак хорошего риэлтора: он никогда не оставит клиента на произвол судьбы, будет водить сертификатчиков буквально за руку: и к продавцам, и в Сбербанк, и к нотариусу, ответит на любые вопросы, подскажет, какое жильё надо брать, а какое — лучше не стоит.

ВОЗМОЖНОСТИ ГЖС

Реализация ГЖС содержит в себе большие плюсы, о которых, как правило, мало кто знает.

Можно не просто реализовать сертификат, но и:

- принять участие в военной ипотеке;
- использовать ГЖС для покупки жилья как на первичном (в новостройках), так и на вторичном рынке;

УЛЫБНИСЬ

Выпивка без торжественной части теряет своё воспитательное значение.

— Доктор, у меня зубы жёлтые. Что делать?

— Гм... Жёлтые зубы... А, знаю: жёлтые зубы — зелёный галстук!

Буш решил узнать, что бу-

дут думать о нём потомки. Американские физики собрали ему машину времени, и он рванул на 300 лет в будущее. Сразу в библиотеку, открывает энциклопедию, читает: «Дж. Буш-младший - единственный президент США, который посетил Монголию».

Занятия по политологии.

Преподаватель:

— Записывайте: народ - это много людей, а толпа - ни одного.

Если мужчина долго-долго смотрит тебе в глаза - можешь быть уверена: всё остальное он уже осмотрел.

Эстонские войска ПВО не вьрят в сверхзвуковые самолёты.

Первый закон холостяцкой жизни: количество грязной посуды в раковине ограничивается высотой крана.

— В свободное время я разгады-

ваю американские кроссворды.

— Что это за кроссворды такие?

— Замечательная вещь - надо просто обводить буквы квадратиками.

Симптомы птичьего гриппа: тошнота, повышенная температура, боль в суставах, непреодолимое желание нагадить кому-нибудь на лобовое стекло.

Армянскому радио задают во-

прос:

— Чем отличается хороший анекдот от хорошей женщины?

— Хорошим анекдотом всегда хочется поделиться.

Есть только один способ привести российские автодороги к европейскому уровню: нужно поднять в воздух нашу стратегическую авиацию и разбомбить все дороги в Европе.

ВАКАНСИИ ПРЕДОСТАВЛЕНЫ ЦЕНТРОМ ЗАНЯТОСТИ ГОРОДА ОРЕХОВО-ЗУЕВО

ОРГАНИЗАЦИЯ	ВАКАНСИЯ	РАЗРЯД	З/П.МИН.	ПРИМЕЧАНИЕ	АДРЕС	ТЕЛ.
АВТОБУС-КОМПЛЕКТ ООО	МЕНЕДЖЕР		20000.00	ПО ПРОДАЖАМ. МУЖ. ОТ 22 ЛЕТ. ЗНАНИЕ ПК	МАЛАЯ ДУБНА (МАЛОДУБЕНСКИЙ С/О) 15 Б.	(496)4-16-30-80
КАРБОЛИТ ОАО	СЛЕСАРЬ ПО КИП	5 РАЗРЯД	15000.00	ОПЫТ РАБОТЫ. ГРАФИК (В ДЕНЬ ИЛИ В СМЕНУ).	ОРЕХОВО-ЗУЕВО ДЗЕРЖИНСКОГО УЛ.34.	(4964)13-96-73
КАРБОЛИТ ОАО	ГРУЗЧИК		15000.00	ДО 40 ЛЕТ	ОРЕХОВО-ЗУЕВО ДЗЕРЖИНСКОГО УЛ.34.	(4964)13-96-73
ПРОМЭНЕРГО ООО	ВОДИТЕЛЬ ПОГРУЗЧИКА	4 РАЗРЯД	20000.00	ПОГРУЗОЧНО-РАЗГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ	ПОКРОВ ФРАНЦА ШТОЛЬВЕРКА УЛ.8.	(49243)6-79-03
ПРОМЭНЕРГО ООО	КУЗНЕЦ-ШТАМПОВЩИК	3 РАЗРЯД	30000.00	ШТАМПОВКА НА ПРЕССАХ	ПОКРОВ ФРАНЦА ШТОЛЬВЕРКА УЛ.8.	(49243)6-79-03
ПРОМЭНЕРГО ООО	ТОКАРЬ	5 РАЗРЯД	25000.00	ОБРАБОТКА МЕТАЛЛОВ НА ТОКАРНЫХ СТАНКАХ	ПОКРОВ ФРАНЦА ШТОЛЬВЕРКА УЛ.8.	(49243)6-79-03
ПРОМЭНЕРГО ООО	СЛЕСАРЬ ПО КИП	5 РАЗРЯД	18000.00	ОПЫТ РАБОТЫ	ПОКРОВ ФРАНЦА ШТОЛЬВЕРКА УЛ.8.	(49243)6-79-03
ПРОМЭНЕРГО ООО	СТРОПАЛЬЩИК		18000.00	РЕМОНТ МЕТАЛЛОРЕЖУЩЕГО ОБОРУДОВАНИЯ	ПОКРОВ ФРАНЦА ШТОЛЬВЕРКА УЛ.8.	(49243)6-79-03
ПРОФРЕМОНТ ООО	ВОДИТЕЛЬ ГРУЗОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ		10000.00	ОПЫТ.	ДАВЫДОВО (ДАВЫДОВСКИЙ С/О) Д.ЗАВОДСКАЯ УЛ.1.	8-926-336-59-97
ПРОФРЕМОНТ ООО	ШТУКАТУР-МАЛЯР		10000.00	ОПЫТ.	ДАВЫДОВО (ДАВЫДОВСКИЙ С/О) Д.ЗАВОДСКАЯ УЛ.1.	8-926-336-59-97

ЗА БОЛЕЕ ПОДРОБНОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ ОБРАЩАТЬСЯ В ЦЗН. АДРЕС: ОРЕХОВО-ЗУЕВО, УЛ. МАДОНСКАЯ, Д. 28, КОРПУС 4.

★ ВСПОМИНАЯ ИСТОРИЮ

Мы продолжаем публикацию цикла статей о наградах России.
(Начало в №1 от 10.01.2008 года).

ВЕНЧАВШАЯ СЛУЖБУ



Медаль «Ветеран Вооружённых Сил СССР»

После учреждения медали «Ветеран труда» военные почувствовали себя обойдёнными. Правда, была медаль, которую практически каждый кадровый военный имел к концу службы – «За безупречную службу» трёх степеней, соответственно за 10, 15, и 20 лет календарной выслуги — но учреждены они были 25 января 1958 года министром обороны, следовательно, являлись наградой не государственной, а ведомственной. И спустя два с небольшим года, 20 мая 1976 года, учредили аналогичную медаль «Ветеран Вооружённых Сил СССР» для награждения военнослужащих, безупречно прослуживших в Вооружённых силах СССР 25 и более календарных лет. Делали её также оксидированной из посеребренного томпака, но диаметром 32 мм. Сверху на аверсе наложенная на серп и молот покрытая рубиновой эмалью звезда, под ними надпись «СССР», лавровая ветвь и по окружности надпись на ленте «Ветеран Вооружённых Сил». Лента серая с четырьмя оранжевыми и тремя чёрными чередующимися полосками вдоль правого края, двумя красными вдоль левого.

РЕШАЯ
НАРОДНОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ
ЗАДАЧИ

Фашисты разрушили и разграбили 1710 городов и посёлков; сожгли более 70 тысяч деревень; уничтожили около 32 тысяч промышленных предприятий, 65 тысяч железнодорожных путей; разорили 98 тысяч колхозов, 5 тысяч совхозов и МТС; СССР лишился 68% мощностей по производству чугуна и 58% — стали; выведено из строя более 92% шахт Донбасса. Все это надо было срочно восстанавливать. Затем по мере развития экономики страны стали появляться и выполняться грандиозные проекты от освоения целины до освоения недр Западной Сибири. Встал вопрос оощрении тех, кто участвовал в конкретных мероприятиях по восстановлению и развитию народного хозяйства. Наряду с материальными стимулами не забыли и моральные.

ЗА ВОССТАНОВЛЕНИЕ
РАЗРУШЕННОГО

Медаль «За восстановление угольных шахт Донбасса»



Медаль «За восстановление предприятий чёрной металлургии»

Самоотверженный труд занятых в восстановлении народного хозяйства (к концу 1945 года были восстановлены 13 доменных и 24 мартеновские печи, 15 прокатных станов, 68 коксовых батарей; за два года вступили в строй 129 основных, 889 средних и мелких шахт) требовалощрения. С этой целью 10 сентября 1947 года ПВС СССР учредил медаль «За восстановление угольных шахт Донбасса» (награждено более 46 тысяч человек) и 18 мая 1948 года «За восстановление чёрной металлургии Юга» (награждено более 68 тысяч человек). Обе медали латунные диаметром 32 мм, на аверсах не блещущие оригинальностью «тематические» изображения: на заднем плане восходящее солнце с лучами, у первой — шахтёр на фоне копра, у второй — рабочий на фоне домны с соответствующими надписями сверху и лавровыми ветвями со звёздочкой внизу. На реверсе обеих надпись: «Труд в СССР — дело чести».

На ленте «шахтёрской» медали три продольные полосы цвета червонного золота, между ними две чёрные и по краям две узкие чёрные полоски. У «металлургической» медали лента голубого цвета с двумя узкими синими полосками по краям и окаймлённой двумя белыми полосками синей полосой посередине.

Эрнест ОРЛОВ

★ О НАБОЛЕВШЕМ

КОММУНИСТЫ И ДЕТИ

31 мая, в преддверии Международного дня защиты детей, местные коммунисты провели пикет.



Около 30-ти человек собрались на Октябрьской площади с красными флагами и плакатами: «Сохраним детей — спасём Россию», «Без здоровых детей нет будущего».

Несмотря на то, что заявленное мероприятие должно было проходить молча, перед соратниками по партии выступил депутат Мособлдумы Шахбала Вейселович Вердиханов:

— Я убеждён, что морально-нравственное состояние любого государства в первую очередь проявляется в отношении к старикам и детям. О первых мы сегодня говорить не будем, это отдельная огромная тема. А в отношении молодёжи хочется сравнить ситуацию в Советском Союзе и современной России.

В СССР, как вы помните, был лозунг: «Молодым везде у нас дорога». И действительно: для подрастающего поколения делалось очень многое.

Все малыши были обеспечены яслями и детсадами. Работали спортивные секции, лагеря труда и отдыха. Всё это было бесплатно!

А что мы видим сейчас? Страшнейший дефицит детских учреждений. Это огромная проблема для молодых семей.

Второе. Идеология обогащения любой ценой буквально отовсюду «просачивается» в умы молодёжи. Взять, например, популярную фразу: «Бери от жизни всё»... А что же, спрашивается, отдавать?! Древняя мудрость гласит: одни живут, чтобы есть, другие едят, чтобы жить. Первые, к сожалению, — герои нашего времени. Вторые, те, кто создают материальные и духовные ценности, уже не в почёте.

И наконец, нельзя молчать о том, что в Россию хлынул поток наркотиков, раньше такого не было. Жертвами наркомании становятся даже маленькие дети. Делается бизнес на смерти! Это трагедия нации!

А ещё наша страна занимает одни из первых мест в мире по абортам, разводам. Много происходит самоубийств. Есть даже торговля детьми!

— И кому-то это всё выгодно?! — вопрошал Шах Вейселович. — Давайте задумаемся: какое будущее ждёт наших детей?

В то же время мы гордимся, что вернулась религия, — продолжал депутат. — А где же она? Разве мы живём по православным законам?

— Я считаю: то, что происходит в стране, вызывает серьёзные опасения, — подвёл итог своему выступлению коммунист. — Говорят, сейчас финансово-экономический кризис. Да, это плохо! Но ещё страшнее кризис другой, духовный, идеологический, нравственный. И это трагедия!

Согласившись со словами местного партийного лидера, люди разошлись. Но скоро они соберутся снова, в плане проведения различных акций коммунисты очень дисциплинированы и свою позицию по волнующим вопросам готовы демонстрировать часто.

Екатерина КОРОМЫСЛОВА

Ассоциация «Армия и Бизнес» поздравляет директора медицинского центра ООО «Куратор»

Елену Анатольевну Жигарёву
с днём рождения!

Благодарим Вас за Ваш нелёгкий труд. Желаем крепкого здоровья Вам и Вашим родным и близким, большого счастья, успехов в работе, семейного благополучия.

Мы желаем от души
Чтобы будущие годы
Были также хороши,
Чтобы счастье и здоровье
Непрерывно рядом шли,
Чтобы месяцы и годы
Только радости несли!

